# **APSTIPRINU**

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību**

**„Atkritumu Apsaimniekošanas Dienvidlatgales**

**Starppašvaldību Organizācija”**

Izsoles komisijas priekšsēdētājs

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Dz.Kalvāns

14.01.2025.

**Informācija par nomas objektu**

|  |  |
| --- | --- |
| Nekustamā īpašuma adrese | 1.pasažieru iela 4A, Daugavpils |
| Nomas objekta veids | Neapdzīvojamās telpas |
| Kadastra numurs | 0500 009 0809 |
| Būves/būvju kadastra apzīmējums (i) | 05000090801004001 |
| Būvju/telpu platība (m2) | 160,3 |
| Lietošanas mērķis | Komercdarbība |
| Atzīme „kultūras piemineklis” | Nav |
| Nomas objekta nosacītā nomas maksa (EUR) mēnesī (bez PVN) - izsoles sākumcena | ***180,00 EUR/mēnesī jeb 1,13 EUR/m2,***  ***neiekļaujot PVN un komunālos maksājumus*** |
| Nomas tiesību izsole notiek atklātā mutvārdu izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles solis tiek noteikts | **1 EUR (viens eiro) apmērā** |
| Maksimālais iznomāšanas termiņš (gadi) | 5 gadi |
| Cita informācija par nomas objektu | Ēka nav apdrošināta |
| Nepieciešamie kapitālieguldījumi nomas objektā (EUR) | Nav nepieciešami |
| Tiesības nodot nomas objektu vai tā daļu apakšnomā | Tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu |
| Citi iznomāšanas nosacījumi | Komunālos maksājumus nomnieks apmaksā atsevišķi saskaņā ar rēķiniem, ievērojot līguma nosacījumus |
| Izsoles veids: rakstiska/mutiska | Mutiska |
| pirmā vai atkārtotā | Pirmā |
| **Nomas tiesību pretendentu pieteikšanas termiņš \*** | **līdz 2025.gada 28.janvārim plkst. 16:00 elektroniski uz e-pastu [aadso\_iepirkumi@inbox.lv](mailto:aadso_iepirkumi@inbox.lv)** |
| Nomas tiesības tiks piešķirtas mutiskā izsolē: |  |
| nomas pieteikuma iesniegšanas vieta | SIA “Atkritumu Apsaimniekošanas Dienvidlatgales Starppašvaldību Organizācija”, 1.Pasažieru iela 4A, Daugavpils |
| reģistrēšanas kārtība | Pieteikumu saņemšanas secībā |
| **Mutiskās izsoles datums** | **2025.gada 29.janvārī** |
| laiks, vieta | **plkst. 11:00**  1.Pasažieru iela 4A, Daugavpils (Konferenču telpā) |
| Nomas objekta nomas izsoles noteikumi | Pielikumā |
| Nomas līguma projekts | Pielikumā |
| Nomas objekta apskates vieta un laiks | Nomas objekta apskati jāsaskaņo ar kontktpersonu |
| Iznomātājs (nosaukums, reģ. nr., adrese) | SIA “Atkritumu Apsaimniekošanas Dienvidlatgales Starppašvaldību Organizācija”, 1.Pasažieru iela 4A, Daugavpils |
| Kontaktpersona (vārds, uzvārds, tālrunis,  e-pasts) | E.Šatilovs,+371 28022177, [satilovs.edgars@inbox.lv](mailto:satilovs.edgars@inbox.lv) |